



Prefeitura Municipal de São Joaquim - SC  
CNPJ: 82.561.093/0001-98  
Secretaria Municipal de Administração  
Diretoria de Compras

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR			
Procedimento:	LICITAÇÃO	PROCESSO N°	
Prioridade para tramitação:	( <input checked="" type="checkbox"/> ) Normal ( <input type="checkbox"/> ) Urgente		
Unidade Requisitante:	SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO		
Unidade Requisitante integra a Administração Pública Municipal? ( <input checked="" type="checkbox"/> ) Sim. ( <input type="checkbox"/> ) Não. Informar número do Convênio que possibilita que a contratação seja feita pelo Município: _____.			
Objeto:	Contratação de empresa especializada para a finalização das obras de reforma do Terminal Rodoviário Pedro Mattos, em São Joaquim/SC.		

### 1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

O Terminal Rodoviário Pedro Mattos encontra-se com as obras de reforma paralisadas em decorrência do distrato do contrato referente ao processo anterior, o que deixou parte da estrutura inacabada e impossibilitou o uso pleno do espaço. O local possui grande movimentação de pessoas ao longo do ano, sendo um dos principais pontos de embarque e desembarque da cidade. Durante o período da colheita da maçã, o fluxo de passageiros aumenta consideravelmente, com a chegada de diversos ônibus provenientes de outros estados, transportando trabalhadores sazonais que atuam na colheita. Essa situação impacta diretamente o conforto e a segurança dos usuários, além de comprometer as condições adequadas de atendimento e funcionamento do terminal rodoviário.

### 2. PREVISÃO NO PLANO ANUAL DE CONTRATAÇÃO

Considerando que não houve a elaboração de Plano Anual de Contratação, justifica-se a não menção a este, quanto ao objeto deste ETP.

### 3. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

#### Quanto à utilização do sistema de registro de preços:

- 3.1 A Administração optará por utilizar o sistema de registro de preços?  
( ☐ ) Sim, conforme justificativa anexa.  
( ☒ ) Não.
- 3.2 Caso tenha assinalado sim na pergunta anterior, responder: Será publicada intenção de registro de preços?  
( ☐ ) Sim.  
( ☒ ) Não, pois o Município será o único contratante, conforme justificativa anexa.
- 3.3 Caso tenha assinalado sim na primeira pergunta, responder: Será permitida a adesão posterior de órgãos e entidades não participantes na ata de registro de preços?  
( ☐ ) Sim.  
( ☐ ) Não, conforme justificativa anexa.

#### Quanto à subcontratação:

- 3.4 Será permitida a subcontratação do objeto desta licitação?  
( ☐ ) Sim, a subcontratação parcial será permitida em percentual de até 30% (trinta por cento), desde que, previamente aprovada pela gestão contratual.  
( ☒ ) Não, a subcontratação, ainda que parcial, não será permitida.

#### Quanto ao objeto desta licitação:

- 3.5 É necessária alguma documentação especial, como certificação do INMETRO ou registro da



**Prefeitura Municipal de São Joaquim - SC**  
**CNPJ: 82.561.093/0001-98**  
**Secretaria Municipal de Administração**  
**Diretoria de Compras**

ANVISA, MAPA, MTE, ou Alvará Sanitário? Ou, o produto é controlado pela PF, Exército ou IBAMA?

( ) Sim, qual documento? \_\_\_\_\_.

(x) Não.

3.6 Será exigida amostra?

( ) Sim. Justificar e especificar critérios: \_\_\_\_\_.

(x) Não.

3.7 Será exigida marca específica?

( ) Sim. Qual? \_\_\_\_\_. Justificativa: \_\_\_\_\_.

(x) Não.

3.8 Há marcas como referência (art. 41, I, "d" da Lei n. 14.133/2021)?

( ) Sim. Quais? \_\_\_\_\_. Justificativa: \_\_\_\_\_.

(x) Não.

**Quanto à garantia da contratação:**

3.9 Será exigida garantia da contratação de que trata o art.96 e seguintes da Lei nº 14.133 de 2021?

(x) Sim. Percentual: 2%

( ) Não.

**Quanto à participação:**

3.10 Será permitida a participação de empresas reunidas em consórcios?

( ) Sim. Regras (detalhar): \_\_\_\_\_

(x) Não, conforme justificativa em anexo.

**4. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES**

Item	Descritivo	Unidade	Quant.
1	Contratação de empresa especializada para a finalização das obras de reforma do Terminal Rodoviário Pedro Mattos, em São Joaquim/SC.	Obra	1.398,06m <sup>2</sup>
<b>Total</b>		-----	

**5. LEVANTAMENTO DE MERCADO – ALTERNATIVAS POSSÍVEIS**

O levantamento de mercado não foi realizado em razão da especificidade das necessidades da obra, que envolvem serviços técnicos diretamente vinculados às condições estruturais e construtivas do Terminal Rodoviário Pedro Mattos, localizado no Município de São Joaquim/SC. A execução das etapas remanescentes da reforma requer intervenções específicas de engenharia, considerando as adequações já realizadas, o estado atual da edificação, a compatibilização dos sistemas construtivos existentes e o atendimento às normas técnicas vigentes. Essas particularidades inviabilizam a adoção de soluções padronizadas amplamente disponíveis no mercado, demandando projeto e orçamento elaborados de forma compatível com as características da obra, de modo a assegurar a eficiência, qualidade e segurança na finalização dos serviços.

**6. ESTIMATIVA DO VALOR**

O valor total estimado para esta licitação é de **R\$ 197.074,21 (Cento e noventa e sete mil, setenta e quatro reais e vinte e um centavos).**



**Prefeitura Municipal de São Joaquim - SC**  
**CNPJ: 82.561.093/0001-98**  
**Secretaria Municipal de Administração**  
**Diretoria de Compras**

## **7. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO**

A obra de reforma do Terminal Rodoviário Pedro Mattos, localizado no Município de São Joaquim/SC, tem como objetivo concluir as etapas remanescentes do processo de reforma anteriormente iniciado e interrompido em razão do distrato contratual. O terminal é um dos principais pontos de transporte de passageiros do município, recebendo diariamente moradores e visitantes, além de um grande número de trabalhadores que chegam de outros estados durante o período da colheita da maçã. A finalização da reforma contemplará os serviços necessários à recuperação e adequação das estruturas físicas e instalações, assegurando condições adequadas de conforto, acessibilidade e segurança aos usuários. A execução dos trabalhos seguirá as normas técnicas da ABNT e as orientações dos órgãos competentes, priorizando a durabilidade, a funcionalidade e a qualidade dos serviços. A conclusão da obra representa um avanço importante para a infraestrutura urbana de São Joaquim, contribuindo para o atendimento da população e o fortalecimento da mobilidade regional.

## **8. JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO**

Assinalar UMA das opções abaixo:

- ( ) O objeto, para fins de contratação, **será dividido em ITENS**, considerando que o referido parcelamento se mostra tecnicamente viável e é economicamente vantajoso.
- ( ) O objeto, para fins de contratação, **será dividido em LOTES**. Justificativa: \_\_\_\_\_.
- ( x ) O objeto, para fins de contratação, **NÃO SERÁ PARCELADO**. Justificativa: A contratação será realizada de forma global, por configurar um sistema único e integrado, cuja fragmentação poderia acarretar riscos à funcionalidade, compatibilidade e integridade do conjunto, conforme previsto no art. 40, §3º, da Lei nº 14.133/2021. Além disso, a divisão do objeto em lotes poderia comprometer a eficiência da execução e o resultado final esperado pela Administração, conforme os aspectos mencionados no art. 47, §1º, incisos I e II da mesma lei, que tratam da conveniência e da economicidade para a Administração Pública. Dessa forma, a contratação global é a medida que melhor atende ao interesse público e à garantia da qualidade da obra.

## **9. DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS**

Assinalar UMA ou MAIS das opções abaixo:

- ( x ) **Ganho de produtividade**. A prestação do objeto por empresa especializada visa liberar mão de obra própria do Município, que poderá atender a demandas de outras naturezas, resultando em aumento de produtividade.
- ( ) **Redução de custos**. A contratação do objeto deste ETP trará redução de custos com relação à \_\_\_\_\_.
- ( x ) **Redução de uso de recursos**. A contratação da empresa prestadora dos serviços abrange a utilização de meios, recursos, e maquinários próprios desta, desonerando a Administração Pública Municipal.
- ( x ) **Melhoria de controle**. A formalização de contrato e fixação de parâmetros objetivos para atuação de empresa prestadora de serviços viabiliza fiscalização e melhoria dos meios de controle dos serviços prestados.
- ( ) **Redução de riscos**. A especialização da empresa prestadora tende a afastar as possibilidades de falhas na prestação do serviço, sobretudo em relação a itens de \_\_\_\_\_, considerando que \_\_\_\_\_.
- ( ) **Cumprimento de determinação legal**. A contratação de empresa para o objeto deste ETP visa o cumprimento da \_\_\_\_\_.



**Prefeitura Municipal de São Joaquim - SC**  
**CNPJ: 82.561.093/0001-98**  
**Secretaria Municipal de Administração**  
**Diretoria de Compras**

( x ) **Melhoria/adequação das instalações físicas.** A realização do objeto deste ETP, por meio da contratação de empresa especializada, trará melhorias significativas para a infraestrutura do Terminal Rodoviário Pedro Mattos, localizado no Município de São Joaquim/SC, com a execução dos serviços necessários à conclusão das obras de reforma, observando requisitos de segurança, acessibilidade, durabilidade e funcionalidade. A intervenção abrangerá os acabamentos, instalações, revestimentos, pintura, esquadrias e pavimentação interna e externa, garantindo melhores condições de uso, conforto e segurança aos usuários, além de contribuir para a valorização do espaço público e fortalecimento da infraestrutura urbana.

( ) **Melhoria no atendimento do cidadão.** A contratação de \_\_\_\_\_ trará benefícios diretos na prestação do serviço público ao cidadão, possibilitando um atendimento mais especializado.

( ) **Outro:** \_\_\_\_\_.

#### 10. PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS

Não se configura necessária qualquer adequação para que esta contratação surta seus efeitos, uma vez que o Município possui histórico na aquisição e/ou execução do objeto, além de contar com todas as acomodações necessárias para o uso do bem licitado e/ou para a execução do serviço. Portanto, não há risco de insucesso da contratação relacionado às adequações do ambiente da Administração, pois estas já estão devidamente organizadas. Ademais, os servidores responsáveis pela fiscalização do contrato encontram-se devidamente capacitados para acompanhar a execução.

#### 11. CONTRATAÇÕES CORRELATAS OU INTERDEPENDENTES

Assinalar UMA das opções abaixo:

( x ) Não há contratações correlatas ou interdependentes para este objeto.

( ) Observa-se a existência de contratação interdependente: \_\_\_\_\_.

( ) Observa-se a existência de contratação correlata: \_\_\_\_\_.

#### 12. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS

Escolher UMA das opções abaixo:

( x ) Observam-se os seguintes impactos ambientais negativos para esta contratação: geração de resíduos da construção civil e possível alteração temporária do solo, sendo que deverão ser adotadas as seguintes medidas: destinação adequada dos resíduos conforme a legislação ambiental vigente e proteção das áreas afetadas para evitar degradação, além de remoção de entulhos e proteção das superfícies.

( ) O Município de São Joaquim, por já dispor de objeto igual em seu patrimônio, possui as acomodações necessárias para a devida utilização do item aqui licitado, já sendo mínimos os possíveis impactos ambientais assegurados.

( ) Não há impactos ambientais a serem considerados para esta contratação.

( ) Observam-se impactos ambientais positivos, sendo: \_\_\_\_\_.

#### 13. POSICIONAMENTO CONCLUSIVO SOBRE ADEQUAÇÃO DA CONTRATAÇÃO

( x ) Viável ( ) Não viável



**Prefeitura Municipal de São Joaquim - SC**  
**CNPJ: 82.561.093/0001-98**  
**Secretaria Municipal de Administração**  
**Diretoria de Compras**

**Justificativa:** Considerando o estudo técnico realizado, entende-se que há viabilidade para o prosseguimento da respectiva contratação, cujos maiores detalhes serão dispostos em Termo de Referência.

São Joaquim-SC, 07 de novembro de 2025.

---

**Ramon Pereira Andrade**  
Servidor Responsável pelo ETP

---

**Rafael Vieira Grillo**  
Secretário Municipal de Planejamento